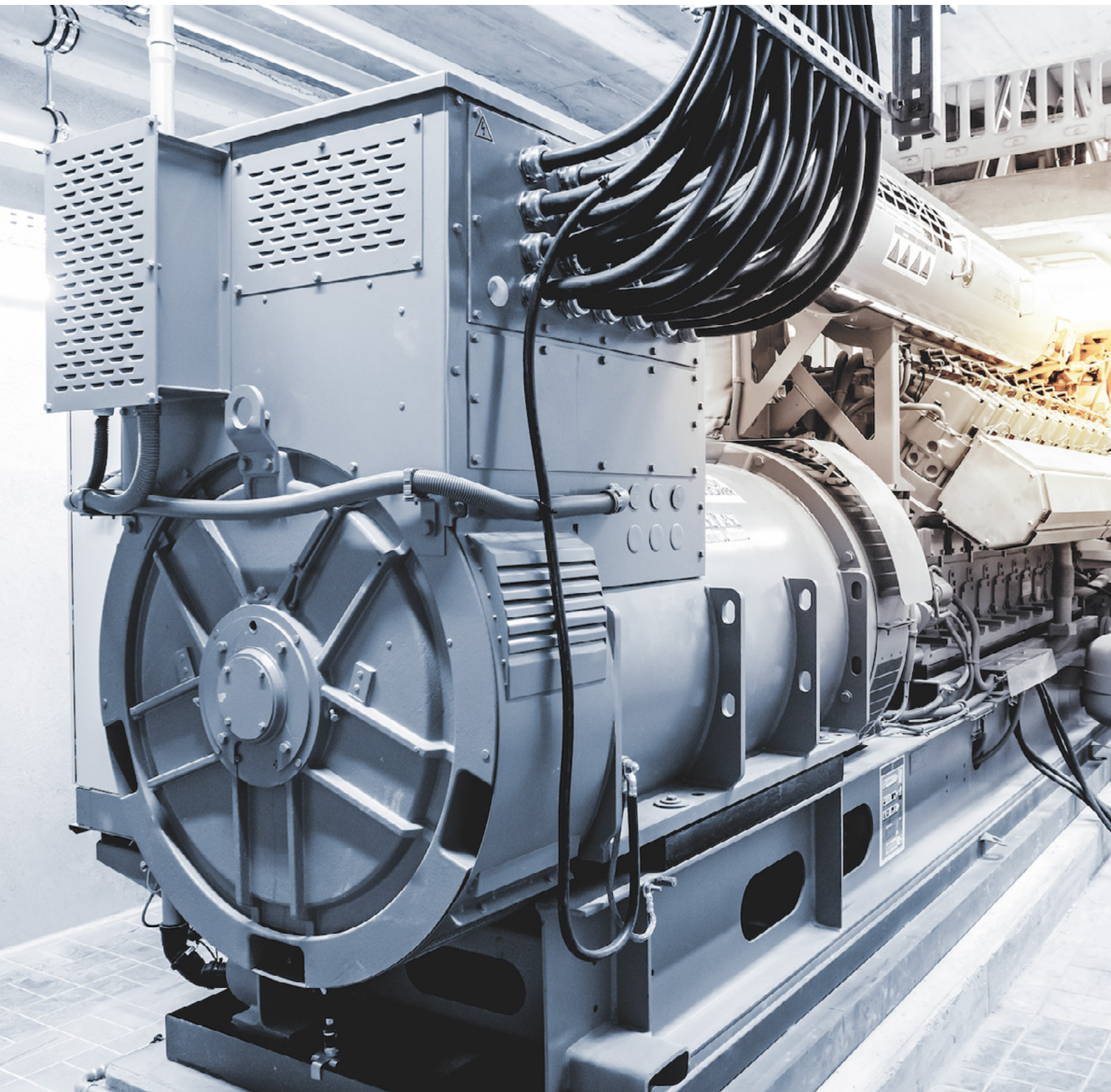
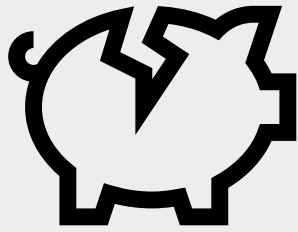






Das Problem

Die Kosten

Die Wärmewende ist im vollen Gange. Der Gesetzgeber und die Förderprogramme setzen stark auf nachhaltige Technologien. Dies bezieht sich auf Neu-, aber auch auf Bestandsimmobilien, die sich in nachhaltige Objekte wandeln müssen. Das eingeläutete Ende der Nutzung von fossilen Brennstoffen muss allerdings wirtschaftlich verkraftbar sein. Hier gilt es Ökologie und Ökonomie in Einklang zu bringen, vor allem in größeren Immobilien, deren Anforderungen gezielt in Versorgungskonzepten einfließen müssen.



Die Lösung

Ökonomische Konzepte

Luana plant und betreibt BHKW-Projekte. Blockheizkraftwerke bieten eine kombinierte Wärme- und Stromproduktion, was zu einer höheren Gesamteffizienz und zu Kosteneinsparungen führt. Unsere BHKW-Lösungen bieten wir gern mit dem Energieträger Biomethan an und sie sind „H₂-ready“. Biomethan kann lokal produziert werden, was die Abhängigkeit von importierten fossilen Brennstoffen verringert. Dies bedeutet langfristig stabile Energiepreise und eine verbesserte Versorgungssicherheit.

BHKW

Der Markt

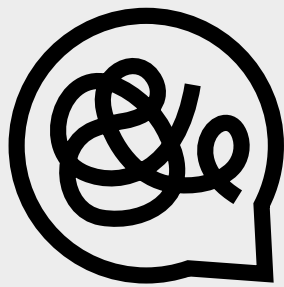
Der Gesamtmarkt der Wärmeerzeuger stieg im Jahr 2022 nach letzten Hochrechnungen leicht von 929.000 auf ca. 949.000 Heizgeräte. Zugleich sind für 2022 zurückgehende Absatzzahlen bei Gasheizungen (ca. -10 %) zu verzeichnen. In der Folge sprang der Marktanteil von Wärmepumpen am Wärmeerzeugermarkt von 16,5 % auf ca. 25 %. Das heißt, jeder vierte Heizungsaustausch war im Jahr 2022 mit dem Einbau einer Wärmepumpe verbunden.¹ ■

Quelle:

¹ Bundesverband Wärmepumpe e.V. (bwp): „Marktentwicklung-Prognose-Handlungsempfehlungen“, Branchenstudie 2023

70 %

Ca. 70 % der Wärmemarktes ist noch fossil.

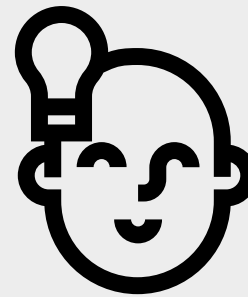


Das Problem

Hohe Komplexität

BHKW sind technisch anspruchsvolle Systeme und ihre Planung, Installation sowie der Betrieb sind voller Fallstricke und erfordern Fachkenntnisse und spezielles Know-how.

Darüber hinaus sind auch die regulatorischen Anforderungen erheblich. Ob Energiesteuererstattungen, KWK-Zuschläge, Bafa-Meldungen oder das Marktstammdatenregister: Die Komplexität erstreckt sich nicht nur auf die technischen Details, sondern auch auf die kaufmännischen und administrativen Aufgaben.

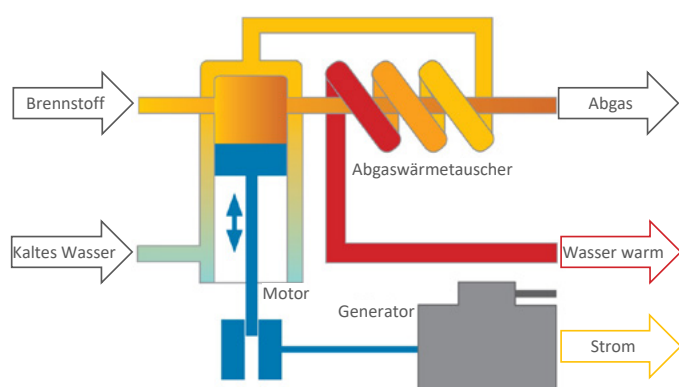


Die Lösung

Know-how

Luana entwickelt und betreibt seit 2008 Energieprojekte. Mit über 100 Projekten auf der eigenen Bilanz und über 150 realisierten Projekten basiert deren Wirtschaftlichkeit immer darauf, dass die Konzepte individuell auf die Immobilien zugeschnitten sind.

Erfahrung und Know-how sind hier die wesentlichen Erfolgstreiber, um die technologischen Möglichkeiten in einer optimalen Versorgungslösung einzusetzen.

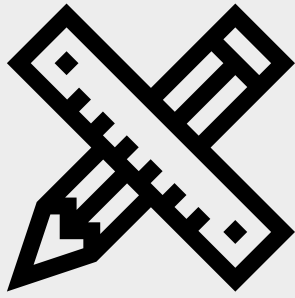


BHKW

Die Technologie

BHKW sind modular aufgebaute Anlagen mit einem stationären Verbrennungsmotor und einem angekoppelten Generator, welche gleichzeitig Strom und Wärme produzieren. Durch die gleichzeitige Produktion von Strom und Wärme verbessert sich der Energiewirkungsgrad immens. ■

Bild oben: Ein schematische Darstellung der Funktionsweise eines Blockheizkraftwerkes.



Das Angebot Maßkonfektioniert

Mit SmartSolutions entwickelt Luana optimale und maßkonfektionierte Konzepte unter Betrachtung von Energieverbrauchsprofilen, Flächenverfügbarkeit und dem Mix aus neuen Technologien. Luana bietet darüber hinaus attraktive Finanzierungsmöglichkeiten für die Realisierung dieser Projekte und übernimmt die volle Betriebsführung.



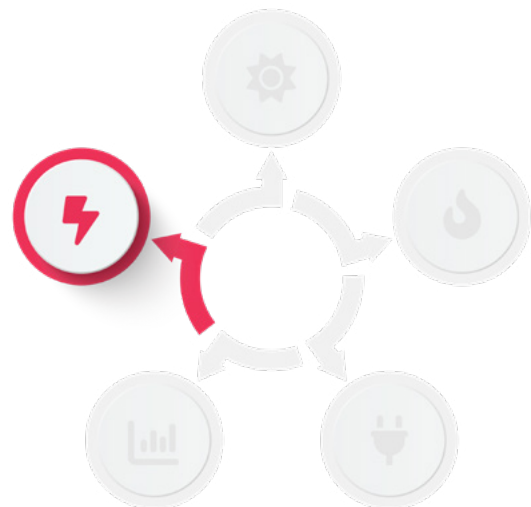
Ihre Vorteile Alles aus einer Hand

Luana entwickelt, plant, baut und betreibt Ihre Energieanlage. Wenn gewünscht, wird diese auch finanziert. Unsere Kund:innen erhalten planbare Stromkosten, erhöhen ihre Versorgungssicherheit, leisten einen wichtigen Anteil zum Klimaschutz und verbessern ihr ESG-Rating.

BHKW SmartSolutions

Der Fokus von Luana richtet sich darauf, dass jede produzierte Kilowattstunde ökologisch, ökonomisch und dezentral erzeugt wird. Deshalb bieten wir SmartSolutions an. Moderne Technologien wie Photovoltaik, Wärmepumpen, Ladeinfrastruktur und Blockheizkraftwerke verbinden wir optimal miteinander, um so Ihre persönliche Energiewende zu beschleunigen. Dies ist ein ganzheitlicher Ansatz zur CO₂-Reduktion. Wir nutzen innovative Optimierungsmethoden, Finanzierungsmöglichkeiten und ein KI-basiertes Monitoring, um maßkonfektionierte Konzepte für unsere Kund:innen zu entwickeln. ■

Blockheizkraftwerke sind nur ein Baustein unserer gesamtheitlich betrachteten Energiekonzepte. Sie wissen nicht, welche Technologiekomponenten Sie benötigen? Kein Problem. Wir beraten Sie gern.





Unser Ansatz

Integrative Zusammenarbeit

Gemäß unseres Unternehmenswerts „Gemeinschaft“ legen wir höchsten Wert auf einen außerordentlich menschlichen Umgang mit unseren Kunden:innen. Integrative Zusammenarbeit geprägt von Offenheit, Spaß und Vertrauen ist unsere Herangehensweise.

Best practice Referenzen

Mit uns werden Projekte zu Ihrer Erfolgsgeschichte. Wir freuen uns über unsere langfristige und erfolgreiche Zusammenarbeit mit unseren zufriedenen Kund:innen – und das seit über 15 Jahren.



„Ob Bestandsimmobilien, neue Projekte oder ESG – mit Luana haben wir endlich einen Partner für alles zum Thema Energie. Hochprofessionell!“

Nils Harde
INP-Gruppe



„Luana entwickelt für jedes unserer Projekte individuell ein nachhaltiges Energiekonzept. Der Vorreiter in Sachen Energie.“

Stefan Müller
ENCC



„Versorgungssicherheit ist für uns und unsere Bewohner das Allerwichtigste. Luana ist für uns der beste Energielieferant. Der Insidertipp für Betreiber von Pflegeimmobilien.“

Kai Becker
Diakonie Ducherow

WEL- COME

Der Kontakt

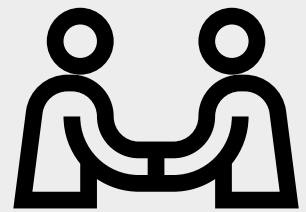
Wir freuen uns auf Sie!

Sie haben Fragen? Lassen Sie uns miteinander reden. Sie sind jederzeit eingeladen, uns in Hamburg in unserem Büro an der Alster zu besuchen. Selbstverständlich kommen wir auch gern zu Ihnen.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen und Ihnen ein kostenfreies, unverbindliches und maßkonfektioniertes Angebot zu erstellen.



Stand: Juli 2025



Persönlich & direkt
Ihre Ansprechpartnerin



Modesta Kriksciukaityte

040 2576747-0

040 2576747-37



sales@luana-group.com



Luana AG

An der Alster 47

20099 Hamburg