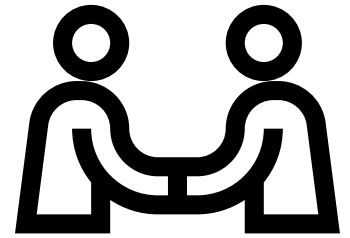




Begrüßung



Ökologische Energieversorgung für eine nachhaltige Welt

Wir, die Luana AG, sind ein ökologischer Energieversorger, der seit 2008 Kund:innen mit großen Immobilienportfolios wie beispielsweise Betreiber:innen von Pflegeheimen oder Hotelketten oder auch komplette Wohnquartiere mit Wärme, Strom und Ladeinfrastruktur versorgt. Dabei ist die CO₂-Reduktion unsere Stärke.

Ihr Immobilienportfolio enthält durch unsere ökologische Energieversorgung mit maßkonfektionierten Energiesystemen (sog. SmartSolutions) stets den besten Mix aus nachhaltigen Technologiekomponenten wie Photovoltaik, Wärmepumpen, Ladeinfrastruktur oder Blockheizkraftwerke.

Unsere Mission ist es, durch wertschätzendes, gemeinschaftliches und integriertes Handeln nachhaltige, digitale Lösungen im Energiesektor zu gestalten, CO₂-Emissionen zu reduzieren und so dafür zu sorgen, dass unsere Welt auch für zukünftige Generationen lebenswert bleibt.

Produkte und Dienstleistungen von Luana tragen dazu bei, Ihren CO₂-Verbrauch massiv zu verringern. Im letzten Jahr haben wir über 20.000 Tonnen CO₂ eingespart. Wir werden weiterhin alles daransetzen, einen immer größeren Beitrag zu leisten und freuen uns auf und über jeden Menschen, der uns auf unserem Weg dahin begleitet. ■

Herzlichst,



Marcus Florek
Vorstand (CEO) Luana AG

Fakten Luana AG



Gründung

Die **Luana** wurde im Jahr 2008 gegründet. Die **Luana AG** wurde im Jahr 2019 mit einem Grundkapital von 2.194.000 € gegründet.



Mitarbeiter:innen

40 Kolleg:innen sind für die Luana tätig.



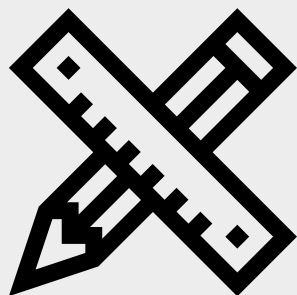
Standorte

Die Standorte der Luana befinden sich in Hamburg und in Wardenburg.



Eckdaten

Über 150 Projekte wurden bisher entwickelt und umgesetzt.



Das Angebot Maßkonfektioniert

Mit SmartSolutions entwickelt Luana optimale und maßkonfektionierte Konzepte unter Betrachtung von Energieverbrauchsprofilen, Flächenverfügbarkeit und dem Mix aus neuen Technologien. Luana bietet darüber hinaus attraktive Finanzierungsmöglichkeiten für die Realisierung dieser Projekte und übernimmt die volle Betriebsführung.



Ihre Vorteile Alles aus einer Hand

Luana entwickelt, plant, baut und betreibt Ihre Energieprojekte. Wenn gewünscht, werden diese auch finanziert. Unsere Kund:innen erhalten planbare Stromkosten, erhöhen ihre Versorgungssicherheit, leisten einen wichtigen Anteil zum Klimaschutz und verbessern ihr ESG-Rating.

Wer wir sind

#energiemachenwir

Energie ist Lebensgrundlage und Wirtschaftsfaktor zugleich. Wir bringen die Energie in nachhaltigen Konzepten zu Ihnen – professionell aus einer Hand.

Luana ist Energieversorger

Die Energiewelt ist im Umbruch, erfordert ein neues Denken sowie innovative Ansätze und Lösungen. Für all das steht Luana: Wir begleiten unsere Kund:innen dabei, ihre Energieversorgung zukunftsweisend auszurichten. Mit voller Leidenschaft und Begeisterung – und dennoch stets mit kühlem Kopf. Dank unserer ganz speziellen Mischung aus Vision und Vernunft zeigen wir jeden Tag, dass eine ökologische und ressourcenschonende Energieversorgung auch wirtschaftlich und höchst leistungsfähig sein kann.

Luana ist Projektentwickler

Wir unterstützen Sie entlang der gesamten Prozesskette effizienter Versorgungslösungen – vom ganzheitlichen, technologieübergreifenden Energiekonzept über die Projektplanung, -entwicklung und -umsetzung bis hin zum technischen und operativen Management. Wir handeln agil und ergebnisorientiert in jeder Projektphase. Ist die Energiezentrale in Betrieb, bleiben wir als Betriebsführer und Servicepartner an Ihrer Seite, damit Sie Ihre Projektziele nachhaltig erreichen.

Luana ist Planungsspezialist

Eine gründliche Planung ist das Fundament eines flüssigen Bauablaufs. Mit dem Erfahrungsschatz aus unseren realisierten Projekten legen wir vorab jedes Detail fest. Projektrelevante Verordnungen werden dabei ebenso berücksichtigt wie die Möglichkeit von Fördermitteln.

Luana ist Baupartner

Die Realisierung der Bauvorhaben in der vorgesehenen Qualität und Geschwindigkeit zählt zu unseren Stärken. Für unsere Kund:innen führen wir sowohl Einzelgewerke als auch das „Komplettpaket“ aus: In der Funktion als Generalunternehmer oder Generalübernehmer sorgen wir für eine reibungslose Abwicklung und sind jederzeit Ihr kompetenter Ansprechpartner.

Luana ist Energiesparprofi

Wir haben Ihre Energiekosten immer im Blick und helfen Ihnen, Einsparpotenziale zu erkennen, Verbräuche spürbar zu reduzieren – und so zugleich Ihre CO₂-Bilanz zu optimieren.



Photovoltaik



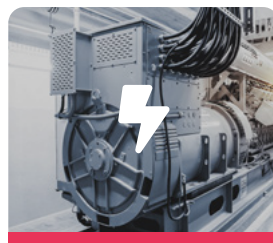
Wärmepumpen



Ladeinfrastruktur



Monitoring



BHKW

SmartSolutions

Maßkonfektionierte Energiesysteme

Unsere ökologische Energieversorgung für Ihr Immobilienportfolio enthält den besten Mix aus nachhaltigen Technologiekomponenten.

- #Photovoltaik
- #Wärmepumpen
- #Ladeinfrastruktur
- #Monitoring
- #Blockheizkraftwerke



Mix & Match:

Individuell konfigurierbar

Sie entscheiden, welche Technologiekomponenten Sie benötigen. Wir machen alle Kombinationen für Sie möglich.

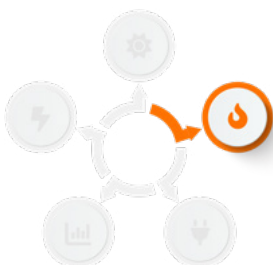
SmartSolutions

Im Überblick



Professionelle Photovoltaiklösungen

Wir planen, bauen, finanzieren und betreiben PV-Aufdach- und PV-Freiflächenanlagen, u.a. mit ultraleichten Solarmodulen und modernsten Glasfasermaterialien.



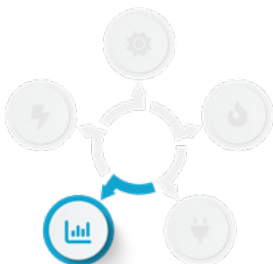
Langlebige, störungsfreie Wärmepumpen

Um kostenlose Umweltwärme nutzbar zu machen, benötigen Wärmepumpen lediglich einen kleinen Anteil Strom für Antrieb und Pumpe. Nutzen Sie diesen Vorteil.



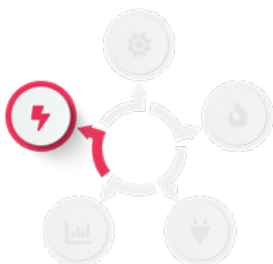
Hochmoderne Ladeinfrastruktur

Mehr als 60 % der Ladevorgänge von Elektrofahrzeugen finden zu Hause statt und der Bedarf an Lademöglichkeiten steigt stetig. Wir planen Ihre Ladeinfrastruktur.



Highend Monitoring (FEMO®)

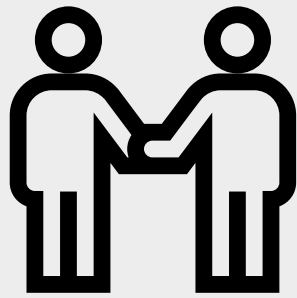
Alles im Blick: Mit der FEMO®-Box können wir über ein einheitliches Regelungskonzept den Anlagenbetrieb der Energieprojekte minütlich genau überwachen.



Nachhaltige Blockheizkraftwerke

Besonders für energieintensive Objekte ist eine BHKW-gestützte Energieversorgung eine optimale Möglichkeit für eine sichere Versorgung. Wir beraten Sie gern.





Unser Ansatz Integrative Zusammenarbeit

Gemäß unseres Unternehmenswerts „Gemeinschaft“ legen wir höchsten Wert auf einen außerordentlich menschlichen Umgang mit unseren Kunden:innen. Integrative Zusammenarbeit geprägt von Offenheit, Spaß und Vertrauen ist unsere Herangehensweise.

Best practice Referenzen

Mit uns werden Projekte zu Ihrer Erfolgsgeschichte. Wir freuen uns über unsere langfristige und erfolgreiche Zusammenarbeit mit unseren zufriedenen Kund:innen – und das seit über 15 Jahren.



„Ob Bestandsimmobilien, neue Projekte oder ESG – mit Luana haben wir endlich einen Partner für alles zum Thema Energie. Hochprofessionell!“

Nils Harde
INP-Gruppe



„Luana entwickelt für jedes unserer Projekte individuell ein nachhaltiges Energiekonzept. Der Vorreiter in Sachen Energie.“

Stefan Müller
ENCC



„Versorgungssicherheit ist für uns und unsere Bewohner das Allerwichtigste. Luana ist für uns der beste Energielieferant. Der Insidertipp für Betreiber von Pflegeimmobilien.“

Kai Becker
Diakonie Ducherow

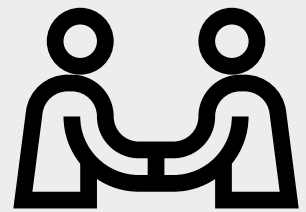
WEL- COME

Der Kontakt

Wir freuen uns auf Sie!

Sie haben Fragen? Lassen Sie uns miteinander reden. Sie sind jederzeit eingeladen, uns in Hamburg in unserem Büro an der Alster zu besuchen. Selbstverständlich kommen wir auch gern zu Ihnen.

Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen und Ihnen ein kostenfreies, unverbindliches und maßkonfektioniertes Angebot zu erstellen.



Persönlich & direkt
Ihre Ansprechpartnerin



 **Modesta Kriksciukaityte**

040 2576747-0

040 2576747-37

 sales@luana-group.com

 Luana AG
An der Alster 47
20099 Hamburg

Luana

Impressum

Adresse

Headquarters adress (Hauptsitzadresse):

Luana AG

An der Alster 47

20099 Hamburg

Legal registered address (rechtliche Adresse):

Luana AG

Max-Planck-Str. 2

21502 Geesthacht

Kontaktmöglichkeiten

Telefon: 040 2576747-0

E-Mail (Anfragen): sales@luana-group.com

E-Mail (Allgemeines): info@luana-group.com

Handelsregisternummer

Handelsregister: HRB 25748 HL

Registergericht: Amtsgericht Lübeck

Vorstand

Marcus Florek

Vorsitzender des Aufsichtsrats

Peter Bösch

Stand: Juli 2025